

ÚZEMNÍ STUDIE ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ROZHRANÍ KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA

- hranice řešené plochy
- hranice zastavěného území
- hranice budoucího zastavěného stavebního pozemku*
- část budoucího zastavěného stavebního pozemku pro bydlení* určená pro umístění stavby hlavního a přípustného využití
- označení budoucího zastavěného stavebního pozemku
- část budoucího zastavěného stavebního pozemku* určená pro umístění staveb souvisejících a podmiňujících hlavní či přípustné využití včetně garáže pro stavby určené k bydlení
- návrh parcelace
- zeleň soukromá a vyhrazená
- místní komunikace
- nepojízdný chodník š. 1,5 m
- sjezd z místní komunikace
- veřejná zeleň včetně mobiliáře pro každodenní oddých, rekreaci a sportovní vyžití
- budoucí dopravní napojení

REGULAČNÍ PRVKY

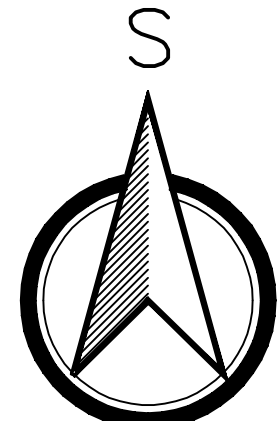
- stavební čára otevřená
- uliční čára
- vysoká zeleň (stromová) - návrh
- střední zeleň (keřová) - návrh
- lavičky

* § 2 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vodovod, včetně místa napojení
- STL plynovod, včetně místa napojení
- telekomunikační vedení, včetně místa napojení
- podzemní vedení NN, včetně místa napojení

- kanalizace, včetně místa napojení



1 : 1 000

LIMITY VYUŽITÍ

- ochranné pásmo železniční dráhy
- vodní útvar - krystalinikum v povodí Svratky
- plochy eroze
- vzdálenost 50 m od okraje lesa

Celá řešená plocha je součástí CHOPAV Východočeská křída.
Celá řešená plocha je součástí území s archeologickými nálezy.